PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS SERGIPE

ENDEREÇO:PRAÇA 16 DE OUTUBRO 135 CENTRO CARMÓPOLIS-SE CNPJ : 13.108.535/0001-22

Obra: CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PARA A GARAGEM NO POVOADO AGUADA

FONTES: SINAPI - 07/2026 - Sergipe

B.D.I.: 22,49%

Encargos Sociais: Não Desonerado: Horista: 111,51% Mensalista: 69,72%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PREMILIMARES**					**R$ 16.674,75**	**4,84 %**
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6,00	R$ 404,10	R$ 494,98	R$ 2.969,88	0,86 %
1.2	5088	ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	10,00	R$ 267,79	R$ 328,01	R$ 3.280,10	0,95 %
1.3	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	3,00	R$ 350,00	R$ 428,71	R$ 1.286,13	0,37 %
1.4	3096	ORSE	Equipe de obras civis	h	30,00	R$ 188,77	R$ 231,22	R$ 6.936,60	2,01 %
1.5	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	R$ 602,78	R$ 738,34	R$ 738,34	0,21 %
1.6	3	ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m²	246,00	R$ 4,86	R$ 5,95	R$ 1.463,70	0,42 %
2			**DEMOLIÇÕES E REMOÇÃO**					**R$ 1.938,89**	**0,56 %**
2.1	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	66,51	R$ 15,31	R$ 18,75	R$ 1.247,06	0,36 %
2.2	31	ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	12,62	R$ 17,50	R$ 21,43	R$ 270,44	0,08 %
2.3	4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m²	4,44	R$ 21,82	R$ 26,72	R$ 118,63	0,03 %
2.4	7216	ORSE	Remoção de acessórios sanitários	un	3,00	R$ 15,26	R$ 18,69	R$ 56,07	0,02 %
2.5	6	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m³	5,00	R$ 32,82	R$ 40,20	R$ 201,00	0,06 %
2.6	10970	ORSE	Remoção de prateleira / vigas pre-moldadas	m	6,40	R$ 5,83	R$ 7,14	R$ 45,69	0,01 %
3			**ESTRUTURA PARA CAIXA D' ÁGUA**					**R$ 7.067,38**	**2,05 %**
3.1	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	1,50	R$ 58,41	R$ 71,54	R$ 107,31	0,03 %
3.2	69	ORSE	Reaterro manual de valas ou áreas, compactado manualmente a 95% do pn, com compactador à percussão sapinho	m³	2,50	R$ 29,08	R$ 35,62	R$ 89,05	0,03 %

3.3	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	128,80	R$	12,87	R$	15,76	R$	2.029,88	0,59 %
3.4	141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao deferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	88,00	R$	11,99	R$	14,68	R$	1.291,84	0,37 %
3.5	82	ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 03 usos	m²	3,50	R$	102,20	R$	125,18	R$	438,13	0,13 %
3.6	14176	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=30 mpa, lançado e adensado	m³	2,10	R$	775,42	R$	949,81	R$	1.994,60	0,58 %
3.7	14195	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=13cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 5cm.	m²	4,80	R$	166,77	R$	204,27	R$	980,49	0,28 %
3.8	10012	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm,ferro 4.2mm, painel 2x3m, (1,50kg/m²), Malha Pop Reforçada Gerdau ou similar	m²	4,80	R$	23,15	R$	28,35	R$	136,08	0,04 %
4			**ESTRUTURA GARAGEM**							**R$**	**141.174,91**	**40,97 %**
4.1	146	ORSE	Estrutura Galpões em Pórticos Pré-Moldados de Concreto Armado, sem lanternim,montada e com telha de fibrocimento de 6mm, inclusive fundação - Rev 09 - 09/2021	m²	311,50	R$	370,00	R$	453,21	R$	141.174,91	40,97 %
5			**ALVENARIA**							**R$**	**2.436,36**	**0,71 %**
5.1	105031	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	14,50	R$	63,75	R$	78,08	R$	1.132,16	0,33 %
5.2	151	ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m²	17,80	R$	59,82	R$	73,27	R$	1.304,20	0,38 %
6			**COBERTURA**							**R$**	**13.412,74**	**3,89 %**
6.1	1428	ORSE	Calha Pluvial de beiral, Ø 132 x 89mm, PVC, retangular, linha Style Aquapluv,Tigre ou similar, exclusive condutores e acessórios	m	19,50	R$	93,29	R$	114,27	R$	2.228,26	0,65 %
6.2	11618	ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m²	36,00	R$	59,13	R$	72,42	R$	2.607,12	0,76 %
6.3	230	ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, 1ª qualid, cor clara, Itabaianinha ou similar - Rev 02	m²	33,00	R$	60,21	R$	73,75	R$	2.433,75	0,71 %
6.3	9903	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm	m²	33,00	R$	151,99	R$	186,17	R$	6.143,61	1,78 %
7			**FORRO**							**R$**	**9.114,55**	**2,64 %**

7.1	5045	ORSE	Forro de pvc, em placas 1,25 x 0,625, cor branca ou palha, marca Medabil ou similar, inclusive estrutura de fixação (perfís), instalado	m²	43,50	R$	171,06	R$	209,53	R$	9.114,55	2,64 %
8			**REVESTIMENTOS**							**R$**	**5.421,36**	**1,57 %**
8.1	1907	ORSE	Chapisco em parede, rústico, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Rev 02_04/2022	m²	17,80	R$	22,40	R$	27,43	R$	488,25	0,14 %
8.2	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	17,80	R$	39,17	R$	47,97	R$	853,86	0,25 %
8.3	13215	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha riviera, cor branco mate, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	45,00	R$	62,46	R$	76,50	R$	3.442,50	1,00 %
8.4	10570	ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m²	45,00	R$	11,56	R$	14,15	R$	636,75	0,18 %
9			**ESQUADRIAS**							**R$**	**30.179,56**	**8,76 %**
9.1			**MADEIRA**							**R$**	**3.123,74**	**0,91 %**
9.1.1	3544	ORSE	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	R$	888,51	R$	1.088,33	R$	2.176,66	0,63 %
9.1.2	1756	ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.60 x 2.10 m, exclusive batentes e ferragens	un	1,00	R$	773,19	R$	947,08	R$	947,08	0,27 %
9.2			**METAL E VIDROS**							**R$**	**27.055,82**	**7,85 %**
9.2.1	13720	ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", tubo de aço galv1" na vertical e tubo de aço galv. 1 1/2" na horizontal, inclusive dobradiçase e ferrolho	m²	33,05	R$	575,67	R$	705,13	R$	23.304,54	6,76 %
9.2.2	11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m²	4,50	R$	510,57	R$	625,39	R$	2.814,25	0,82 %
9.2.3	1878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m²	4,50	R$	170,00	R$	208,23	R$	937,03	0,27 %
10			**PINTURA**							**R$**	**34.520,46**	**10,02 %**
10.1			**PAREDES INTERNAS**							**R$**	**5.671,68**	**1,65 %**
10.1.1	2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	172,00	R$	25,30	R$	30,98	R$	5.328,56	1,55 %
10.1.2	2309	ORSE	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m²	4,62	R$	60,64	R$	74,27	R$	343,12	0,10 %

10.2			**PAREDES EXTERNAS**					**R$**	**28.848,78**	**8,37 %**
10.2.1	2292	ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tintapva latex convencional para exteriores - Rev 03	m²	494,24	R$ 47,66	R$ 58,37	R$	28.848,78	8,37 %
11			**PAVIMENTAÇÃO**					**R$**	**47.632,94**	**13,82 %**
11.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	21,35	R$ 29,71	R$ 36,39	R$	776,92	0,23 %
11.2	9763	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede/ piso classic branco, BIANCOGRÊS ou similar, PEI 4, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	21,35	R$ 78,10	R$ 95,66	R$	2.042,34	0,59 %
11.3	9104	ORSE	Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia, rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, inclusive frete do paralelepípedo granítico	m²	246,50	R$ 125,84	R$ 154,14	R$	37.995,51	11,03 %
11.4	2606	ORSE	Reposição de pavimentação em paralelepípedo granítico, exclusive paralelos, inclusive colchão de areia de 0.13 m e rej. arg. cimento e areia 1:3	m²	90,97	R$ 49,70	R$ 60,87	R$	5.537,34	1,61 %
11.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	5,10	R$ 117,71	R$ 144,18	R$	735,31	0,21 %
11.6	8465	ORSE	Regularização de piso em cimento traço t2 - 1:3	m²	23,76	R$ 18,75	R$ 22,96	R$	545,52	0,16 %
12			**LOUÇAS E METAIS**					**R$**	**1.947,46**	**0,57 %**
12.1	7710	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar,incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico	un	1,00	R$ 1.016,04	R$ 1.244,54	R$	1.244,54	0,36 %
12.3	2025	ORSE	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	un	1,00	R$ 120,86	R$ 148,04	R$	148,04	0,04 %
12.3	2091	ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares	un	1,00	R$ 295,90	R$ 362,44	R$	362,44	0,11 %
12.4	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	2,00	R$ 78,56	R$ 96,22	R$	192,44	0,06 %
13			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$**	**24.473,13**	**7,10 %**
13.1	11139	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 38,1 e 57,1 kw - Rev 01	un	1,00	R$ 9.237,80	R$ 11.315,38	R$	11.315,38	3,28 %
13.2	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	6,00	R$ 7,74	R$ 9,48	R$	56,88	0,02 %

13.3	399	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	235,30	R$	7,22	R$	8,84	R$	2.080,05	0,60 %
13.4	9205	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 10mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	14,00	R$	18,90	R$	23,15	R$	324,10	0,09 %
13.5	649	ORSE	Fio rígido isolado em pvc 1,5mm2 - 450/750v / 70°c	m	282,00	R$	6,74	R$	8,25	R$	2.326,50	0,68 %
13.6	400	ORSE	Fio rígido isolado em pvc 2,5mm2 (fio 12) - 450/750v / 70°c	m	277,70	R$	7,96	R$	9,75	R$	2.707,57	0,79 %
13.7	401	ORSE	Fio rígido isolado em pvc 4,0mm2 (fio 10) - 450/750v / 70°c	m	117,80	R$	10,25	R$	12,55	R$	1.478,39	0,43 %
13.8	478	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	11,00	R$	24,08	R$	29,49	R$	324,39	0,09 %
13.9	11327	ORSE	Tomada dupla, 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	1,00	R$	25,18	R$	30,84	R$	30,84	0,01 %
13.10	9517	ORSE	Placa 4"x2" com furo	un	1,00	R$	5,25	R$	6,43	R$	6,43	0,00 %
13.11	11383	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	R$	272,68	R$	334,00	R$	334,00	0,10 %
13.12	8484	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 10 A, padrão DIN (linha branca)	un	2,00	R$	52,21	R$	63,95	R$	127,90	0,04 %
13.13	13814	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (linha branca), corrente deinterrupção 3KA	un	2,00	R$	48,73	R$	59,68	R$	119,36	0,03 %
13.14	8309	ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	un	2,00	R$	31,58	R$	38,68	R$	77,36	0,02 %
13.15	13602	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 2x63A/30mA	un	4,00	R$	172,82	R$	211,68	R$	846,72	0,25 %
13.16	354	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	3,50	R$	18,15	R$	22,23	R$	77,80	0,02 %
13.17	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	18,30	R$	14,20	R$	17,39	R$	318,23	0,09 %
13.18	12305	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 32 disjuntores, SLIM, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	R$	825,86	R$	1.011,59	R$	1.011,59	0,29 %
13.19	13157	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 9,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	4,00	R$	58,55	R$	71,71	R$	286,84	0,08 %
13.20	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	8,00	R$	63,56	R$	77,85	R$	622,80	0,18 %

14			**INSTALAÇÕES HIDRAULICA**					**R$**	**2.754,98**	**0,80 %**
14.1	1464	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=15mm (1/2") - ref.1509 Deca ou similar	un	1,00	R$ 93,30	R$ 114,28	R$	114,28	0,03 %
14.2	1464	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=15mm (1/2") - ref.1509 Deca ou similar	un	1,00	R$ 93,30	R$ 114,28	R$	114,28	0,03 %
14.3	1210	ORSE	Luva de pvc soldável e c/rosca, marrom d = 25mmx3/4"	un	1,00	R$ 10,13	R$ 12,40	R$	12,40	0,00 %
14.4	1037	ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	3,00	R$ 9,23	R$ 11,30	R$	33,90	0,01 %
14.5	1117	ORSE	Curva 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	6,00	R$ 11,16	R$ 13,66	R$	81,96	0,02 %
14.6	1299	ORSE	Luva de correr de pvc rígido roscável diâm = 1/2"	un	1,00	R$ 17,89	R$ 21,91	R$	21,91	0,01 %
14.7	1028	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	32,00	R$ 14,70	R$ 18,00	R$	576,00	0,17 %
14.8	1168	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	3,00	R$ 10,32	R$ 12,64	R$	37,92	0,01 %
14.9	4964	ORSE	Joelho 90º pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 20mm x 1/2"	un	3,00	R$ 15,79	R$ 19,34	R$	58,02	0,02 %
14.10	479	ORSE	Joelho 90º red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 25mmx1/2"	un	3,00	R$ 13,83	R$ 16,94	R$	50,82	0,01 %
14.11	4992	ORSE	Luva pvc rigido soldavel e c/bucha de latão, d= 25 x 3/4"	un	1,00	R$ 11,03	R$ 13,51	R$	13,51	0,00 %
14.12	5047	ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 500 litros	un	2,00	R$ 669,44	R$ 819,99	R$	1.639,98	0,48 %
15			**SANITÁRIAS E DRENAGEM PLUVIAL**					**R$**	**3.078,25**	**0,89 %**
15.1	1680	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	1,00	R$ 39,16	R$ 47,96	R$	47,96	0,01 %
15.2	1201	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	2,00	R$ 84,55	R$ 103,56	R$	207,12	0,06 %
15.5	1703	ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	1,00	R$ 46,38	R$ 56,81	R$	56,81	0,02 %
15.6	9800	ORSE	Canaleta em concreto simples, revestida com argamassa de cimento e areia, seção interna	m	35,53	R$ 63,57	R$ 77,86	R$	2.766,36	0,80 %

16			**SERVIÇOS FINAIS**						**R$**	**2.788,23**	**0,81 %**
16.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	345,46	R$	2,60	R$	3,18	R$ 1.098,56	0,32 %
16.2	11986	ORSE	Placa de inauguração em alumínio com Acrilico, 80x60cm,com logomarca e moldura	un	1,00	R$	1.379,44	R$	1.689,67	R$ 1.689,67	0,49 %

Tipo de Licitação	
Abertura da Licitação	
Número do Processo Licitatório	

Total sem BDI	**R$**	**281.357,40**
Total do BDI	**R$**	**63.258,55**
Total Geral	**R$**	**344.615,95**

Flavia Vieira
Engenheira Civil - CREA: 270980204-0

Documento assinado digitalmente
gov.br
FLAVIA VIEIRA
Data: 22/09/2026 11:55:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br